**OGŁOSZENIE O NABYWANIU LASÓW LUB GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO ZALESIENIA**

Na podstawie **art. 37 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach**
(Dz.U. z 2024, poz. 530) po uzyskaniu pisemnej zgody Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych Nadleśnictwo Sarnaki może kupić lasy i grunty przeznaczone
do zalesienia, które stanowią własność osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej położonych w zasięgu terytorialnym Nadleśnictwa Sarnaki.

**Nadleśnictwo Sarnaki jest w szczególności zainteresowane zakupem nieruchomości:**

* bezpośrednio przylegających do gruntów w zarządzie Lasów Państwowych;
* pozostających we współwłasności z Nadleśnictwem Sarnaki;
* regulujących przebieg granicy polno-leśnej.

**Dodatkowo:**

* w Ewidencji Gruntów i Budynków prowadzonej przez właściwego Starostę nieruchomość jest oznaczona jako „Ls”;
* w przypadku gruntów rolnych nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego musi być przeznaczona do zalesienia lub być objęta decyzją
o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu umożliwiającą zalesienie
* granice nieruchomości nie mogą być sporne;
* nieruchomość nie może być zabudowana;
* na gruncie możliwe jest prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej;
* nieruchomość musi mieć uregulowany stan prawny, założoną księgę wieczystą
z opisem zgodnym z ewidencją gruntów osoba sprzedająca musi być ujawniona
w księdze jako właściciel, a jeżeli jest kilku współwłaścicieli to wszyscy muszą
* złożyć ofertę zbycia nieruchomości;
* nieruchomość nie może być obciążona hipoteką, roszczeniami oraz ograniczeniami
w użytkowaniu (np. służebnością);
* las, grunt przeznaczony do zalesienia może być nabyty za cenę nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

**Oferty prosimy kierować:**

* drogą elektroniczną na adres: *sarnaki@lublin.lasy.gov.pl*
* listownie na adres: Nadleśnictwo Sarnaki, ul. 3 Maja 6/4, 08-220 Sarnaki
* przez skrytkę ePUAP: **/pgl\_lp\_0522/SkrytkaESP**
* osobiście w sekretariacie Nadleśnictwa

W razie pytań prosimy o kontakt pod numerem: (83) 359-91-51

Wzór wniosku dostępny jest na stronie internetowej: *https://sarnaki.lublin.lasy.gov.pl/*