

UCHWAŁA Nr XXV/2004
Rady Gminy w Huszowie
z dnia 21 marca 2016 roku

w sprawie zasad wynajmu lokali użytkowych stanowiących część gminy

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r. - poz. 1173 z późn. zm.) – **Rada Gminy Huszów uchwala, co następuje**

§ 1

Uchwala określa zasady gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi część Gminy Huszów w rozumieniu odrębnych przepisów.

§ 2

Wynajmującemu wyłącza się w postępowaniu przetargowym przeprowadzonym zgodnie z przepisami o gospodarce nieruchomościami, przy czym przedmiotem przetargu będzie wysokość miesięcznej stawki czynszu przysługującej za 1m² powierzchni użytkowej oraz sposób wykorzystania lokalu użytkowego. Nieważne od czynszu wynajmujący jest obciążony kosztami utrzymania i eksploatacji nieruchomości o czym będzie poinformowany przed przyłączeniem do przetargu.

§ 3

Zabraniając się Wójta Gminy w Huszowie do:

1. sprzedawania wykazów lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu i podania do publicznej wiadomości na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami,
2. określenia wysokości stawki czynszu najmu
3. prowadzenia ksiąg przetargowej

§ 4

Koszty przetargu, typ umowy jako formularzowej lub na inny niestandardowy okazłi Wójta